



ROVANIEMI

1. Hakija	Nimi Napapiirin Kuljetus Oy (0195373-5)																		
2. Maan- omistaja	Nimi Hakija																		
3. Kaavoitus- tilanne	Alueella on ☐ asemakaava ☐ oikeusvaikutteinen yleiskaava: Alue on ☐ vesistön rantavyöhykkeellä ¹⁾ ☐ asemakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa alue on osoitettu maa-ainesten ottamisalueeksi																		
4. Kiinteistö, ja alue, jota päätös koskee	Kaupunginosa/Kunnan osa Ylitornio Palovaaran sora-alue Kylä Tila, RN:o Pinta-ala Närkki Sorapalo RN:o 976-409-5-56 Ottamisalueen pinta-ala koordinaatit 3,02 ha P 7368950 ja I 363220 (ETRS-TM35FIN)																		
5. Päätös- ehdotus	<table><tr><td>Ottamissuunnitelma ☒ On ☐ Ei ole</td><td>Kuuleminen suoritettu ☒ MAL 13 §</td><td colspan="2">Lausunnot pyydetty ☒ MAL 7 § 2mom ☐ MAA 4 § ☐ MAA 5 § 2mom</td></tr><tr><td colspan="4">☒ Uusi lupa ☐ Jatkolupa ☒ Lupa myönnetään seuraavin määräyksin ☐ Lupaa ei myönnetä ☐ Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti seuraavin muutoksin ja lisäyksin. ²⁾ ☐ Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti. ☒ Lupamääräykset hyväksyttiin liitteen 1 mukaisesti. ☐ Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti seuraavin muutoksin ja lisäyksin. ²⁾</td></tr><tr><td>Luvan voimassaoloaika vuotta 10</td><td>Luvan viimeinen voimassa- olopäivä 5.6.2036</td><td>Otettava kokonaismäärä k-m³ 200 000</td><td>Arvioitu vuotuinen otto k-m³ 20 000</td></tr><tr><td colspan="4">Luvan myöntämisen perustelut/Kielteisen päätöksen perustelut (MAL 6 §)/Lisätietoja ⁴⁾ Luvan myöntäminen ei ole ristiriidassa MAL 3 §:ssä mainittujen rajoitusten kanssa. MAL 6 §. Annettu lausunto on otettu huomioon luparatkaisussa ja lupamääräyksissä.</td></tr></table>			Ottamissuunnitelma ☒ On ☐ Ei ole	Kuuleminen suoritettu ☒ MAL 13 §	Lausunnot pyydetty ☒ MAL 7 § 2mom ☐ MAA 4 § ☐ MAA 5 § 2mom		☒ Uusi lupa ☐ Jatkolupa ☒ Lupa myönnetään seuraavin määräyksin ☐ Lupaa ei myönnetä ☐ Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti seuraavin muutoksin ja lisäyksin. ²⁾ ☐ Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti. ☒ Lupamääräykset hyväksyttiin liitteen 1 mukaisesti. ☐ Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti seuraavin muutoksin ja lisäyksin. ²⁾				Luvan voimassaoloaika vuotta 10	Luvan viimeinen voimassa- olopäivä 5.6.2036	Otettava kokonaismäärä k-m ³ 200 000	Arvioitu vuotuinen otto k-m ³ 20 000	Luvan myöntämisen perustelut/Kielteisen päätöksen perustelut (MAL 6 §)/Lisätietoja ⁴⁾ Luvan myöntäminen ei ole ristiriidassa MAL 3 §:ssä mainittujen rajoitusten kanssa. MAL 6 §. Annettu lausunto on otettu huomioon luparatkaisussa ja lupamääräyksissä.			
Ottamissuunnitelma ☒ On ☐ Ei ole	Kuuleminen suoritettu ☒ MAL 13 §	Lausunnot pyydetty ☒ MAL 7 § 2mom ☐ MAA 4 § ☐ MAA 5 § 2mom																	
☒ Uusi lupa ☐ Jatkolupa ☒ Lupa myönnetään seuraavin määräyksin ☐ Lupaa ei myönnetä ☐ Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti seuraavin muutoksin ja lisäyksin. ²⁾ ☐ Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti. ☒ Lupamääräykset hyväksyttiin liitteen 1 mukaisesti. ☐ Lupamääräykset hyväksyttiin ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti seuraavin muutoksin ja lisäyksin. ²⁾																			
Luvan voimassaoloaika vuotta 10	Luvan viimeinen voimassa- olopäivä 5.6.2036	Otettava kokonaismäärä k-m ³ 200 000	Arvioitu vuotuinen otto k-m ³ 20 000																
Luvan myöntämisen perustelut/Kielteisen päätöksen perustelut (MAL 6 §)/Lisätietoja ⁴⁾ Luvan myöntäminen ei ole ristiriidassa MAL 3 §:ssä mainittujen rajoitusten kanssa. MAL 6 §. Annettu lausunto on otettu huomioon luparatkaisussa ja lupamääräyksissä.																			

1) Maa-aineksia ei saa ilman erityistä syytä ottaa meren tai vesistön rantavyöhykkeellä, ellei aluetta ole asemakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa osoitettu tätä tarkoitusta varten.

2) Mm. päivämäärät, joihin mennessä lupavelvoitteet on täytettävä ellei niitä ole esitetty ottamissuunnitelmassa. Tarvittaessa käytetään eri liitettä.

3) Valvontamaksun määräytymisen peruste.

4) Jos hankkeeseen sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia, päätöksestä on käytävä ilmi, miten mainitun lain mukainen arviointi on otettu huomioon.

	Vakuus x 1a. Ennen ainesten ottamista hakijan on annettava lupamääräysten noudattamiseksi 41 000 euron suuruinen MAL 12 §:n tarkoittama hyväksyttävä vakuus. Vakuuden tulee olla voimassa 12 kk yli tämän luvan voimassaoloajan. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa luvan voimassaoloaikana. 1b. Vakuutta ei vaadita, koska Täytäntöönpano x 2a. Samalla hakijan pyynnöstä määrätään, että tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta edellyttäen, että hakija asettaa MAL 21 §:n 2 momentin tarkoittaman 41 000 euron suuruisen hyväksyttävän vakuuden sekä maa-ainestaksan mukaisen aloittamismaksun 200 euroa. Valitusviranomainen voi kuitenkin kieltää päätöksen täytäntöönpanon. 2b. Samalla hylätään hakijan pyyntö saada panna täytäntöön päätös valituksesta huolimatta, koska lupaviranomainen katsoo, ettei asiassa ole esitetty sellaista perusteltua syytä, jonka nojalla lupa katsottaisiin mahdolliseksi myöntää. Vakuutuksien hyväksyminen Vakuuden hyväksyy johtava ympäristötarkastaja. Tarkastus- ja valvontamaksu Lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman tarkastamismaksu 2 160 euroa. Luvan valvontamaksu on 835 euroa. Naapurien kuulemismaksu 120 euroa. Maksut määräytyvät voimassa olevan taksan mukaan. Päätös lähetetään hakijalle, Lupa- ja valvontavirastolle ja sitä pyytäneille (MAL 19 § 2 ja 3 mom.): -
6. Päätös	☒ Päätösehdotus hyväksyttiin. ☐ Päätösehdotus hyväksyttiin seuraavin muutoksin ☐ Päätösehdotus hylättiin, koska ☐ Hakijaa on kuultu HMenL 15 §:n 1 momentin edellyttämällä tavalla ennen asian ratkaisemista.

MUUTOKSENHAKU

Muutoksenhaku	Muutoksenhakuohje pöytäkirjanotteella.
Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella	5.6.2026

Rovaniemellä 27.5.2026

Ympäristötarkastaja Carita Lallukka

LUPAMÄÄRÄYKSET NAPAPIIRIN KULJETUS OY:N MAA-AINESLUPAAN YLITORNION NÄRKIN KYLÄÄN TILALLE SORAPALO RN:O 976-409-5-56 (PALOVAARAN SORA-ALUE)

1. Maa-ainesten kokonaisottomäärä on enintään **200 000 m³**. Luvanhaltijan on huolehdittava siitä, ettei ottamisessa ylitetä sallittua kokonaisottomäärää.
2. Ennen ottamistoiminnan aloittamista lupahakemuksessa esitetyn ottamisalueen nurkat on selkeästi merkitty maastoon (esim. paaluttamalla) ja maa-ainesten oton aloituskohtiin on merkitty hyväksytty ottamistaso, pohjavesiputki asennettuna ja pohjaveden pinnantaso mitattuna, hyväksyttävissä oleva lupapäätöksen mukainen vakuus on asetettuna sekä aloitustarkastus pidettynä.
3. Luvanhaltija voi aloittaa toiminnan tämän lupapäätöksen mukaisesti mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Luvan saajan on ennen toiminnan aloittamista asetettava **41 000 €** suuruinen hyväksyttävä vakuus **Rovaniemen kaupungin ympäristölautakunnalle** ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalle. Vakuutena voidaan pitää pankki- tai vakuutuslaitoksen antamaa omavelkaista takausta. Vakuuden tulee olla voimassa vähintään 12 kk tämän päätöksen voimassaoloajan jälkeen. Luvan haltijan tulee huolehtia vakuuden voimassaolosta.
4. Ottamisen edetessä kaivuualue tulee merkitä maastoon niiltä osin, kun se voi aiheuttaa turvallisuusriskin maastossa liikkujille. Kaikki merkinnät on toteutettava niin, että ne ovat näkyvissä myös talvella. Siimojen käyttäminen merkitsemiseen on kielletty.
5. Maa-ainesten ottaminen on toteutettava ottamissuunnitelman mukaisesti ja niin, että siitä ei aiheudu pohjavesihaittoja. Ylimmän luontaisen pohjavesipinnan yläpuolelle on jätettävä neljän (4) metrin koskematon suojaava maakerros.
6. Ottamissuunnitelmassa esitettyä ottamistasoa +134.00 ei saa alittaa. Ottamisalueelle on asetettava kiinteitä ja tukevia korkeusmerkintöjä, joista sekä luvan haltija että valvontaviranomainen voivat seurata ottamistoiminnan etenemistä. Luvan haltijan tulee tarkistaa ottamisalueen korot riittävän usein, jotta sallittuja ottamistasoja ei aliteta missään tilanteessa.
7. Ottamisalueelle on asennettava pohjavesiputki. Putken tulee sijaita pohjavesialueella, ja sen tulee ulottua joko kallion pintaan saakka tai vähintään metrin verran pohjaveden pinnantason alapuolelle. Pohjavesiputken tulee olla näytteenottoon soveltuva.
8. Pohjaveden pinnan taso tulee mitata havaintoputkista säännöllisesti neljä kertaa vuodessa (maalis-, kesä-, syys-, joulukuu). Mittaustulos, mittauspäivämäärä, mittaja sekä pohjavesiputken tiedot tulee toimittaa valvontaviranomaiselle sekä Lupa- ja valvontavirastolle heti mittauksen jälkeen.
9. Pohjaveden laatua on seurattava vuosittain kesäkuussa otettavasta vesinäytteestä. Samalla tulee mitata pohjaveden pinnankorkeus. Vesinäytteestä tulee määrittää pH, sähkönjohtavuus, Fe, mangaani, NO₃, kloridi, väri, KMnO₄, haju sekä polttoainehiilivedyt (määritysraja 50 µg/l) ja mineraaliöljyt. Pohjaveden laatutiedot tulee toimittaa valvontaviranomaiselle sekä Lupa- ja valvontavirastolle tulosten valmistumisen jälkeen. Vedenlaatu näytteet tulee olla asiantuntevan näytteenottajan ottamia ja näytteenoton tulee vastata laboratorion laatukriteerejä (sertifioitu/akkreditoitu). Määritystulosten lisäksi tarkkailuraportista tulee ilmetä näytteenottopäivämäärä, näytteenottaja, näytteenottotapa, määrittäminen tehnyt laboratorio, käytetyt menetelmät sekä niiden mittausepävarmuudet ja akkreditointi.
10. Luvanhaltijan on seurattava läheisten lähteiden tilaa ottotoiminnan aikana.
11. Toiminnan järjestämisessä tulee huomioida törmäpääskyjen mahdollinen pesintä alueella, ja että erityisen suurta melua aiheuttavat toimenpiteet tulee ajoittaa törmäpääskyn pesintäajan (1.5.–31.8.) ulkopuolelle.

12. Maa-aineksen murskaamisesta tulee tehdä YSL 118 §:n mukainen melu-ilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään 30 päivää ennen toiminnan aloittamista. Murskaamoa ei kuitenkaan saa sijoittaa pohjavesialueelle ilman ympäristölupaa.
13. Suolan käyttö ottamisalueen tai kuljetusteiden pölyämisen estämiseksi on kielletty.
14. Pohjavesialueella ei saa varastoida koneita, laitteita, polttonesteitä tai muita kemikaaleja. Pohjavesialueella saa tehdä vain välttämättömiä koneiden ja laitteiden korjaustoimenpiteitä.
15. Ottamisalueella mahdollisesti tapahtuvissa ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavissa vahinkotilanteissa on ryhdyttävä välittömästi asianmukaisiin ja tarpeellisiin toimenpiteisiin päästöjen syntymisen, niiden edelleen leviämisen ja enempien vahinkojen estämiseksi sekä ympäristön tilan ennallistamiseksi.
16. Kaikista polttoneste- ja kemikaalivuodoista ja muista onnettomuuksista, joista saattaa aiheutua ympäristön pilaantumisen vaaraa on ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Polttoneste- ja kemikaalivuodoista on lisäksi ilmoitettava Lapin pelastuslaitokselle sekä Lupa- ja valvontavirastolle.
17. Ottamisaluetta ei saa käyttää ylijäämämaiden tai jätteiden läjitykseen.
18. Luvanhaltijan tulee vuosittain tammikuun 31 päivään mennessä ilmoittaa otetun aineksen määrä ja laatu sähköisesti NOTTO-tietokantaan.
19. Kunta perii luvan tarkastamisesta ja valvonnasta aiheutuneet kulut kunnassa vahvistetun taksan mukaisesti. Mikäli vuotuinen myönnetty ottamismäärä ylitetään, luvanhaltijan on ilmoitettava ylityksestä kirjallisesti lupaviranomaiselle ja kunnalla on oikeus periä ylityksen osuus valvontamaksusta heti.
20. Lupa-alueen ulkopuolelle jäävä, aiemman maa-ainesluvan mukainen ottamisalue tulee maisemoida 1.11.2026 mennessä.
21. Luvanhaltijan tulee esittää suunnitelma ottamisalueen maisemoinnin vaiheistamisesta maa-aineslupaviranomaiselle 1.11.2026 mennessä.
22. Ottamisalue tulee maisemoida ympäröivään maastoon sopivaksi. Ottamisalueen luiskat tulee muotoilla turvallisuuden ja maisemanhoidon kannalta riittävän loiviksi, vähintään 1:3 tai loivemmaksi. Alueen maisemoinnissa ei saa käyttää pohjavettä vaarantavia maalajeja eikä alueelle saa haudata jätteitä. Pohjatasolle ja luiskiin levitetään karkeaa hiekkaa noin 20–30 cm. Hiekkakerroksen päälle levitetään noin 5 cm:n vahvuinen kerros alueelta kuorittua pintamaata. Ottamisalueelle ei saa jäädä varastokasoja. Tiivistyneet tienpohjat ja varastoalueet on möyhennettävä ja pehmennettävä. Ottamisalueelle tulee istuttaa alueelle ominaisia puun- taimia 2 500 kpl/ha. Ottamistoiminnan yhteydessä syntyneet kaivannaisjätteet on mahdollisuuksien mukaan hyödynnettävä ottamisalueen maisemoinnissa.
23. Jälkihoidon toteutumista ja pohjaveden tilan seuranta tulee jatkaa vähintään 3 vuotta ottamisen päätyttyä.
24. Luvanhaltijan on ennen lupa-ajan päättymistä pyydettävä kunnan valvontaviranomaista pitämään alueella lopputarkastus.
25. Muilta osin lupaehtoina tulee noudattaa lupahakemuksessa ja sen liitteissä esitettyjä suunnitelmia.